

Brf Mälarstrand 2

Infobladet

Nr 4, utgivet av Styrelsen i maj 2011

www.malarstrand2.se

Vårstäding den 8e maj

Föreningens årliga vårstäding sker den 8e maj 2011, mellan 16 och 18, med tilltugg efter väl utfört arbete.

Vattenförbrukning

Den nya styrelsen har läst av föreningens vattenförbrukning, och noterade att den avviker jämfört med budgeterad nivå med ca +10 000 kubikmeter vatten. Det medför en extra kostnad på ca 50 000 sek under Maj månad.

Spolning av stammar

På förekommande anledning kommer ersättning i efterhand ej att betalas ut, utan att styrelsen i förväg godkänt utgift i samband med stamspolning.

Skador på fasaden

Styrelsen vill veta om eventuella skador på fasaden t.ex. vid balkongerna, så vi kan reparera samtliga vid ett tillfälle.

Nya styrelsens räntepolicy

Precis som nämnades på årsmötet, så är ett års bindning nästan identisk med 90-dagars för slutkonsument, och kanske kan vara fördelaktigt för föreningen. Vår förening har ett bra erbjudande från SEB, och styrelsen undersöker om någon konkurrent kan komma med ett bättre erbjudande. Då nästa omsättningsdatum ligger ca en månad fram i tiden, så återkommer Styrelsen med slutresultat efter nästa möte.

Protokoll och årsredovisning

Nu finns senaste årsmötesprotokollet och årsredovisningen på föreningens hemsida.

Bredbandsinstallationen

Bredbandsinstallationen är snart klar. Återstår gör några fåtal detaljer, dokumentation med slutbesiktning och

återställning av det frästa spåret i 3an och 27ans entréplan. Om någon i föreningen har kunskap / är händig och kan ta på sig att göra detta återställningsjobb, hör gärna av er till styrelsen !

Energibesparing inom föreningen

Som beslutades på årsmötet kommer Styrelsen att bilda en arbetsgrupp som ska se över föreningens energiförbrukning, och ta fram lämpliga åtgärder för att sänka denna förbrukning (el, vatten och fjärrvärme). Styrelsen söker således efter personer som vill ingå i gruppen, både händiga och intresserade. Hör av er med ett email till energi@malarstrand2.se

Husvärd i 27:an sökes

Styrelsen söker fortfarande efter en ny husvärd i 27:an.

Uthyrningsrummet

Lena Björk kommer att bistå Christer i hanteringen av bokning med mera.

Ny flaggvakt

Familjen Andrews (i 29an) har tagit över ansvaret för flaggning.

Grovsoprummet

Tänk på vad ni kastar i grovsoprummet, samfälligheten har mycket höga merkostnader pga. allt som inte ryms i de behållare som finns i grovsoprummet!

Nästa styrelsemöte

Nästa möte är planerat till 13 juni 2011. Styrelsen kontaktas lämpligen genom mail styrelsen@malarstrand2.se eller via ett meddelande i föreningens brevlåda i 29:an.

Styrelsen